

Số: 790/2010/CV-CII

TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 11 năm 2010

V/v: giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM

Theo báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất quý 3 năm 2010 của Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Tp.HCM (CII), lợi nhuận sau thuế (LNST) của cổ đông của Công ty mẹ quý này đạt 43,7 tỷ đồng. Như vậy, so với quý 3 năm 2009, LNST của cổ đông Công ty mẹ bị giảm đi 55,25%, tương ứng giảm 53,9 tỷ đồng.

Nguyên nhân là do, trong quý 3 năm 2009, ngoài những khoản lợi nhuận thông thường như cổ tức, lợi nhuận được chia từ những dự án đầu tư, Công ty đã hiện thực hóa một số khoản góp vốn đầu tư.

Quý 3 năm 2010, Công ty phải tập trung vào một số dự án mới nên lợi nhuận quý này chỉ từ những nguồn lợi nhuận thông thường của Công ty. Việc thực hiện thoát vốn đầu tư thường đòi hỏi khá nhiều thời gian do Công ty phải tiến hành nhận định thị trường, tổng hợp lại quá trình đầu tư dự án, thực hiện đàm phán với đối tác nhằm đạt được kết quả tốt nhất, xin ý kiến Hội đồng Quản trị trước khi thực hiện chuyển nhượng, v.v... Bên cạnh đó, nhà đầu tư nhận chuyển nhượng thì phải phân tích, thẩm định lại dự án trước khi đầu tư. Chẳng hạn, từ giữa quý 03/2010, Công ty CII đã bắt đầu đàm phán với một đối tác của Pháp để chuyển nhượng vốn đầu tư của một trong số các dự án mà CII đã đầu tư, nếu việc thoát vốn thành công sẽ mang về cho CII ít nhất là 200 tỷ đồng lợi nhuận, nhưng đến nay việc thẩm định (pháp lý, tài chính, môi trường, an toàn lao động) của phía đối tác vẫn chưa hoàn tất nên hai bên vẫn chưa thể kết thúc thương vụ này.

Tuy nhiên, lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 3 năm 2010, LNST của cổ đông của Công ty mẹ đạt gần 336,8 tỷ đồng, tương ứng 74,8% kế hoạch năm 2010, và bằng 155% so với cùng kỳ năm 2009.

Chi tiết về báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2010 của Công ty CII, vui lòng xem tại website: www.cii.com.vn.

Trân trọng.

Nơi gửi:

- Như trên
- Lưu: VP. P.TC-KT



LÊ VŨ HOÀNG